



Meno di un mese per partecipare al bando per la concessione dell'approdo turistico di San Bartolomeo

Il compendio impreziosirà il lungomare di Su Siccu e degli ex Magazzini del sale di Cagliari

Manca poco meno di un mese alla chiusura dei termini per la presentazione delle offerte per il rilascio di una concessione demaniale marittima, della durata di 15 anni, sulla Banchina Est di San Bartolomeo e relativi specchi acquei

Scade alle 12.00 del 29 febbraio prossimo, infatti, la procedura ad evidenza pubblica dell'AdSP del Mare di Sardegna relativa al compendio di oltre 5 mila e 500 metri quadri, più la porzione antistante di mare di altri 4 mila.

Area che, una volta assegnata, si candida a diventare un nuovo e prezioso ambito per la nautica da diporto, gli sport nautici e spazi per lo svago, incastonata tra la passeggiata di Sant'Elia, quella appena riqualificata di Su Siccu e gli ex Magazzini del sale.

Come da bando pubblicato il 22 dicembre 2023, il canone annuo posto a base d'asta, sul quale effettuare il rialzo per la determinazione dell'offerta economica, è pari a 32 mila e 675 euro annui, così come dovrà essere presentato, in sede di gara, un piano economico finanziario compatibile con la durata quindicennale della concessione.

Una volta ottenuto il titolo, l'operatore - che potrà svolgere esclusivamente attività legate alla nautica da diporto (ormeggio di unità destinate a scopi sportivi o ricreativi), ad attività didattica (scuole nautiche per il conseguimento di patenti), attività sportiva (vela, canottaggio, motonautica, ecc.) e servizi all'utenza - avrà anche la possibilità di realizzare fabbricati da adibire a servizi (reception, bagni, docce, aule di formazione, punto ristoro, ecc.), per una superficie massima di 300 metri quadri.

Per poter presentare l'offerta, pena l'esclusione, i concorrenti dovranno effettuare un sopralluogo obbligatorio nelle aree oggetto di concessione entro 5 giorni prima della scadenza di fine febbraio.

